

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **FY FINANCIAL (SHENZHEN) CO., LTD.**

### **富銀融資租賃(深圳)股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：8452)

#### **內幕消息**

#### **主要股東出售股份**

本公告由富銀融資租賃(深圳)股份有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司，「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「**GEM上市規則**」)第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見GEM上市規則)作出。

#### **出售事項**

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，本公司接獲本公司第二大主要股東(定義見GEM上市規則)香港杉杉資源有限公司(「**杉杉香港**」)通知，於二零二一年六月十六日，杉杉香港與深圳眾聯金控投資發展有限公司(「**深圳眾聯**」)已訂立買賣協議，以出售本公司70,445,200股非上市外資股(相當於本公司已發行股份總數之19.6%)(「**出售事項**」)。出售事項完成後，深圳眾聯將持有本公司70,445,200股非上市外資股及本公司5,000,000股內資股(合共相當於本公司已發行股份總數之20.99%)，並將成為本公司第二大主要股東。

於出售事項前，根據本公司可得資料及就董事所深知及確信，深圳眾聯及其各自之最終實益擁有人獨立於本公司且並非其關連人士(定義見GEM上市規則)。

## 本公司之股權架構

股東名稱	緊接出售事項完成前			出售事項完成後		
	股份數目	佔本公司相關 類別股份之 概約百分比 (附註1)	佔本公司已發行 股份總數之 概約百分比 (附註1)	股份數目	佔本公司相關 類別股份之 概約百分比 (附註1)	佔本公司已發行 股份總數之 概約百分比 (附註1)
<b>H股</b>						
KKC Capital SPC –						
KKC Capital High Growth Fund Segregated Portfolio	9,408,000	10.47%	2.62%	9,408,000	10.47%	2.62%
Tiger Capital Fund SPC –						
Tiger Global SP	9,318,000	10.37%	2.59%	9,318,000	10.37%	2.59%
其他H股股東	71,114,000	79.16%	19.79%	71,114,000	79.16%	19.79%
小計	89,840,000	100%	25.00%	89,840,000	100%	25.00%
<b>內資股</b>						
北京市大苑天地房地產開發 有限公司						
	80,000,000	66.67%	22.26%	80,000,000	66.67%	22.26%
南通杉杉創業投資中心 (有限合夥)(附註2)						
	2,000,000	1.67%	0.56%	2,000,000	1.67%	0.56%
深圳眾聯	5,000,000	4.17%	1.39%	5,000,000	4.17%	1.39%
其他內資股股東	33,000,000	27.50%	9.18%	33,000,000	27.50%	9.18%
小計	120,000,000	100%	33.39%	120,000,000	100%	33.39%

股東名稱	緊接出售事項完成前			出售事項完成後		
	股份數目	佔本公司相關 類別股份之 概約百分比 (附註1)	佔本公司已發行 股份總數之 概約百分比 (附註1)	股份數目	佔本公司相關 類別股份之 概約百分比 (附註1)	佔本公司已發行 股份總數之 概約百分比 (附註1)
<b>非上市外資股</b>						
杉杉香港	70,445,200	47.12%	19.60%	-	-	-
北京優科玉科技發展有限公司	46,714,200	31.25%	13.00%	46,714,200	31.25%	13.00%
北京恒盛融誠商貿有限公司	32,340,600	21.63%	9.00%	32,340,600	21.63%	9.00%
深圳眾聯	-	-	-	70,445,200	47.12%	19.60%
小計	<u>149,500,000</u>	<u>100%</u>	<u>41.60%</u>	<u>149,500,000</u>	<u>100%</u>	<u>41.60%</u>
總計	<u><b>359,340,000</b></u>		<u><b>100%</b></u>	<u><b>359,340,000</b></u>		<u><b>100%</b></u>

附註：

1. 百分比已約整至兩位小數點。因此，總百分比未必等於算術總百分比。
2. 杉杉香港的唯一股東寧波杉杉股份有限公司間接擁有上海杉杉創暉創業投資管理有限公司的40%股權，而上海杉杉創暉創業投資管理有限公司則為南通杉杉創業投資中心(有限合夥)的普通合夥人。

本公司預計，出售事項將不會對本集團業務營運有任何重大不利影響。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

代表董事會  
富銀融資租賃(深圳)股份有限公司  
主席  
莊巍先生

香港，二零二一年六月十六日

於本公告日期，董事會的成員如下：

執行董事：

李鵬先生

翁建興先生

貢曉婷女士

非執行董事：

莊巍先生

彭期磊先生

劉敬先生

獨立非執行董事：

馮志偉先生

韓亮先生

劉升文先生

本公告乃遵照GEM上市規則的規定而提供有關本公司的資料。各董事願就本公告共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信，本公告所載資料在所有重大方面均準確完整且無誤導或欺詐成分，亦無遺漏任何其他事項，致使本公告任何陳述或本公告有所誤導。

本公告將於刊登日期起至少七天在GEM網站www.hkgem.com的「最新公司公告」網頁上登載。本公告亦將於本公司網站www.fyleasing.com登載。